**Заключение Комиссии**

**по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области**

с. Пестравка 17 января 2020 года

1. Основание подготовки рекомендаций:

предложение Администрации сельского поселения Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области.

2. Изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Пестравка муниципального района Пестравский Самарской области от 16 сентября 2016 года № 39 (далее также – проект изменений в Правила), в части:

- приведения положений раздела II Правил «Градостроительные регламенты» в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 (в редакции Приказа Минэкономразвития России от 03.02.2019 № 44).

3.  Содержание рекомендаций Комиссии:

В связи необходимостью приведения Правил в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и законами Самарской области в сфере градостроительной деятельности, а также Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540, Комиссия рекомендует принять вышеуказанное предложение заявителя и подготовить соответствующий проект изменений в Правила.

Заместитель председателя Комиссии

по подготовке Правил

землепользования и застройки
сельского поселения Пестравка

муниципального района Пестравский

Самарской области С.И. СЕМЕНИЩЕВ